

Overdracht

Als de openbare ruimte in eigendom en/of beheer komt bij de gemeente dienen voorafgaand aan de overdracht de volgende documenten digitaal verstrekt te worden:

Documenten Overdracht
• Procesverbaal van oplevering; • Proces verbaal van overdracht; • Ondertekend DO; • Lijst met afwijkingen tov DO; • Schouwrapport • Overzicht restpunten (optioneel); • Beheerlastenraming (aangepast op de aangelegde situatie); • Eventueel instemming bevoegd gezag met uitgevoerde sanering/BUS-melding

DAARNAAST WORDEN DE VOLGENDE (REVISIE)GEGEVENS AAN DE GEMEENTE/HET CLUSTER BEHEER EN ONDERHOUD GELEVERD

Algemeen

- overzicht van alle vergunning plichtige bouwmaterialen met certificaten en hoeveelheden;
- digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO;
- lijst met oppervlakten c.q. aantallen en gebruikte materialen (zie beheerlastenraming).

WION en BGT-gegevens

- De gegevens van het werk worden voorafgaand aan de overdracht verstrekt aan de gemeente in verband met de wettelijke registratieverplichting (WION). Voor de ondergrondse netwerken, zoals riolering, kabels en leidingen, geldt de eis, dat alle gegevens van de gewijzigde situatie binnen 30 dagen na uitvoering van deze werkzaamheden worden aangeleverd; Dit is onafhankelijk van het beheeroverdrachtmoment;
- Indien van toepassing worden BGT-gegevens uiterlijk twee weken na oplevering van het werk aan de gemeente geleverd. Dit is onafhankelijk van het beheeroverdrachtmoment.

Bodem:

- instemming bevoegd gezag met eventuele sanering (kan ook BUS-melding zijn);

Groen:

- digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO;
- lijst met oppervlakten c.q. aantallen en gebruikte materialen (zie beheerlastenraming);
- beplantingsplannen, waarop het toegepaste sortiment staat aangegeven. Plus bij verplanten of planten grote maten vermelding van afwijkende plantleeftijd;
- bemonstering van de aangebrachte bomengrond;
- samenstelling en onderhoud halfverharding;
- garantietermijnen (op bomen);
- specifieke onderhoudsafspraken.

Kunstwerken Algemeen:

- bestek (in pdf) + aanlegtekeningen (digitaal in dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) en geaccordeerde wijzigingen.
- directieraming en inschrijfstaat van de aannemer.
- grondonderzoeks- en sonderingsresultaten.
- een digitale foto, type JPEG, van alle stop- en bijwoonmomenten, genoemd in het bestek.
- vanuit elke hoofdwindrichting een digitale foto, type JPEG, 4 foto's in totaal dus.
- garantieverklaringen conform RAW bepalingen en bouwstoffenbesluit.
- constructietekeningen (digitaal in dgn-, dxf- of dwg-formaat), buigstaten en constructieberekeningen. Vermeld (indien er sprake is van een brug) tevens de verkeersklasse.
- toelichting t.b.v. onderhoud zowel voor constructie deel als elektrotechnisch deel.
- digitale kabeltekening (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat) van de revisiegegevens met daarop de ligging van de leidingen, pompen, kabels en de situering van de regelkast.

Kunstwerken Duikers:

- bestek (in pdf) + aanlegtekeningen (digitaal in dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) en geaccordeerde wijzigingen.
- directieraming en inschrijfstaat van de aannemer.
- een digitale foto, type JPEG van elk uiteinde van de duiker-.
- fabricaat;
- garantieverklaringen conform RAW bepalingen en bouwstoffenbesluit.
- de binnen onderkant buis (tov NAP)

Kunstwerken Fontein:

- digitale kabeltekening (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) van de revisiegegevens met daarop de ligging van de leidingen, pompen, kabels en de situering van de regelkast;
- kopie van de installatieschemakaart;
- gegevens onderwatersteiger (ligging);
- werkingsprincipe;
- elektrisch schema van de kast.

Kunstwerken Stuw:

De stuwen die onderdeel uitmaken van waterpartijen waarvan het beheer en onderhoud is of wordt overgedragen aan het Hoogheemraadschap van Rijnland gaan eveneens over in beheer en onderhoud naar deze instantie.

Voor de stuwen waarvan de beheers- en onderhoudstaak bij de gemeente ligt worden de volgende aspecten van belang geacht:

- digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat) aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO;
- type constructie;
- fabricaat;
- toegepaste materialen;
- gegevens van de conservering;
- alle andere aspecten die voor een juiste invulling van de beheers- en onderhoudstaak van belang zijn.

Openbare verlichting:

- digitale kabeltekening (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) welke de volgende gegevens bevat:
 - o de ligging van de hoofdkabels; (incl. lengteschema);
 - o bij de hoofdkabels de vermelding van het type kabel, incl. het aantal aders; het jaar van aanleg; het nummer van de voedende meet- verdeelkast; het richting nummer van de voedende meet- en verdeelkast;
 - o de ligging en doorsnede van mantelbuizen en gestuurde boringen;
 - o bij gestuurde boringen: lengteprofiel waarop de diepteligging staat aangegeven;
 - o de ligging van de aansluitkabel;
 - o de plaats van kabelmoffen en de soort mof (verbindings- verbindingsaftak-, dubbele aftakaardings- en eindmoffen);
 - o de plaats van de meet- en verdeelkasten;
 - o bij de meet-verdeelkast de vermelding van het kastnummer; het kasttype;
 - o de plaats van de lichtmast;
 - o de plaats van aarding, met lokatienummer;
 - o de meetstaten per aarding verwijzend naar het lokatienummer;
 - o indien van toepassing, de ligging van de niet verwijderde kabels, aangegeven met BB (Buiten Bedrijf);
 - o Keuringsrapporten van de NEN1010 en NEN3140;
- een Excel-spreadsheet, met per lichtmast de volgende gegevens:
 - o het nummer van de lichtmast;
 - o het type/leverancier lichtmast;
 - o het type/leverancier armatuur;
 - o het type lamp (bij LED lumenstroom);
 - o het type/leverancier kabelaanluitkastje;
 - o de plaatsingsdatum van de lichtmast;
 - o bij toepassing CityTouch OLC barcode en plaatsingslocatie;
 - o de lengte en doorsnede van aansluitkabel;
 - o het jaar van aanleg van de aansluitkabel;
 - o per aarding, de locatie van de aarding; de lengte van de aardelektrode; de datum van aanleg; de gemeten ohmse waarde;
- de licht technische eindresultaten behorend bij het werk:
 - o berekende waarden per profiel, met bijbehorende maximale lichtpuntafstand;
 - o bij afwijkingen op het vastgestelde DO een aangepaste berekening (indien nodig, in overleg met beheer);
- bij het enkelvoudig vervangen van een mast of het vervangen van een armatuur kan worden volstaan met een schets op A5-formaat.

Openbare Verlichting Meetverdeelkasten:

- meetstaten van aarding van de schakel- en verdeelrichting;
- gegevens over de stroomafname per fase per kabel;
- hoofdkabelnet;
- kopie van de installatie schemakaart;
- verklaring van afwijkingen van locaties lichtmasten en hoofdkabelnet t.a.v. aanlegtekeningen (reden).

Riolering (*= aanvullende gegevens):

- digitale leidingentekening (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF), welke de volgende gegevens bevat:
 - o de plaats van inspectieputten, huisaansluitingsputten, drainageputten, inlaten en kolken;
 - o per put een uniek putnummer;
 - o hoogtegegevens t.o.v. NAP (m) van putbodems, B.O.B.'s en putdeksels;
 - o per streng materiaal, vorm, diameter, leidingtype;
 - o ligging uitleggers van inlaten, inspectieputten naar kolken, huisaansluitings-en drainageputten;
 - o indien van toepassing, de ligging van de putten, overstorten en leidingen welke verwijderd of dicht geschuimd zijn;
- per inspectieput de volgende gegevens:
 - o uniek putnummer;
 - o breedte, lengte en hoogte (mm);
 - o hoogte putdeksel t.o.v. NAP (m);
 - o vorm, materiaal, putdeksel en knooptype;
 - o puttenstaat;
 - o indien het een overstortput betreft:
 - drempelbreedte (m);
 - drempelhoogte t.o.v. NAP (m).
- video inspectie, inclusief reiniging van het stelsel of opleveringsinspectie, volgens NEN 3399:2003, waarbij alle buizen met een diameter groter of gelijk aan 200 mm zijn geïnspecteerd. Het inspectierapport bestaat uit een rapportagemap, video in avi formaat, digitale foto's in jpg formaat en digitaal bestand in SUF-RIBx opmaak. De inspectie dient maximaal 3 maanden voor de datum van overdracht gemaakt te zijn*;

Riolering Gemaal (*= aanvullende gegevens):

- offerte aanvraag met uitgangspunten;
- offerte van de geselecteerde leverancier met bijlage;
- tekeningen en bedrijfsvoorschriften, met minimaal:
 - o elektrotechnische gegevens van de besturings installatie*;
 - o mechanische gegevens van het binnenwerk inclusief onderdelenlijst;
 - o tekening met dwarsdoorsneden van de put met maatvoering van inlaatleidingen met B.O.B. en diameter, maatvoering van de doorvoer van de persleiding met diameter uitgaande leiding, detail van valbescherming en luik;
 - o grafieken van de pompen met het werkpunt bij enkelloop en indien van toepassing samenloop/injectie*;
- garantieverklaringen van pompen / installaties / bekledingen (coating putwand)*;
- EG verklaring van overeenstemming met de in het actuele PVE voor gemalen genoemde normen* (januari 2017 - versie PVE rioolgemalen: december 2015 Nr. 01/rev.08);
- aansluitingsgegevens en in bedrijfstellingsgegevens (voedingskabels, signaleringskabels, GSM/GPRS verbinding) van de gemalen.

Speelplekken:

- Digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO;
- Van ieder speelelement een digitale foto en een totaal foto van de speelplaats, type JPEG, inclusief de volgende gegevens van toestellen en ondergronden:
 - o locatie;
 - o typenummer/Fabrikant;
 - o leveranciers;
 - o installateurs;
 - o plaatsingsdatum;
 - o naam Toestel;
 - o materiaal;
 - o verankering;
 - o certificaten;
 - o installatie handleidingen;
 - o hekwerk;
- Nederlandstalige gebruiksaanwijzingen, veiligheidsinstructies en bouwtekeningen;
- Nederlandstalige technische beschrijvingen;
- keuringscertificaat van een AKI (Aangewezen Keurende Instantie);
- gegevens over de doelgroep/leeftijdscategorie;
- offerte van geleverde toestellen;
- Veiligheidsondergronden worden geleverd met Nederlandstalige montagevoorschriften.

Straatmeubilair:

Indien binnen het project Straatmeubilair is geplaatst:

- digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat) of analoge aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO;
- lijst met aantallen en typen;
- prullenbakken, Hondenpoepbakken, Brengparkjes, Zitbanken, Picknicktafels, Billboards, Losse bloembakken, Wildplakzuil, Abri, Parkeerautomaten;
- bij Parkeerautomaten:
 - o type kaartlezer;
 - o automaatnummer (bij verplaatsen);
 - o verkeersbesluit en aanwijzingsbesluit;
- bij Abri:
 - o haltenaam;
 - o objectnummer;
 - o type Abri;
 - o eigenaar;
 - o beheerder;
 - o digitale kabeltekening (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat) van de revisiegegevens met daarop de ligging van de kabels.

Verharding:

- digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO;
- dwarsdoorsnede van het wegprofiel incl. opbouw fundering;
- lijst met oppervlakten en gebruikte materialen (zie beheerlastenraming);
- onderzoek asfalt t.a.v.:
 - o er moet worden aangetoond dat asfalt verharding voldoet aan de in de Standaard RAW gestelde eisen (asfaltbonnen). Ook dient dit te zijn aangetoond met de in de standaard omschreven proeven. (samenstelling, verdichting, holle ruimte);
 - o er moet worden aangetoond dat de voorgeschreven constructie is aangelegd. (dikte asfalt, dikte fundering).

Verkeersborden:

- digitale(in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) of analoge markerings en bebordingstekening welke de volgende gegevens bevat:
 - o borden:
 - aantallen en locatie's;
 - welk bord nr;
 - hoe is het bevestigd aan een losse paal of lichtmast etc;
 - o markeringen:
 - hoeveelheden opgedeeld naar soort markering:
 - bijv m 1-1- streep;
 -st haaie tanden etc;
 - wat voor materiaalsoort (verf of thermo).

Verkeersregelininstallatie:

- digitale revisietekening (*installatie*) (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF), welke de volgende gegevens bevat:
 - o kruispunt lay-out schaal 1:500;
 - o de ligging van de detectielussen;
 - o de plaats (en het type) van het straatmeubilair, waaronder masten, kasten, drukknoppaaltjes etc;
 - o de plaats en het type van verkeerslantaarns, radardetectoren, drukknoppen etc.
- digitale revisietekening (*Mantelbuizen + Bekabeling*) (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF), welke de volgende gegevens bevat;
 - o kruispunt lay-out schaal 1:500;
 - o de ligging van de kabels;
 - o de ligging van de detectielussen;
 - o de plaats van het straatmeubilair, waaronder masten, kasten, drukknoppaaltjes etc.
- telefoonnummer / IP adres(sen) en databestanden;
- listingen datagegevens, inclusief de beschrijving van de specifieke werking van de verkeersregeling;
 - o de ligging en doorsnede van mantelbuizen en gestuurde boringen;
 - o Bij gestuurde boringen: lengteprofiel waarop de diepteligging staat aangegeven;
- fat_sat documenten (ondertekend);
- emulator van het kruispunt (conform buiten realisatie);
- alle gegevens omtrent de eventueel geplaatste dome camera (b.v. type camera, IP adres, wachtwoorden, plaatsingsdatum etc.).

Water (het gaat hierbij om alle waterpartijen en openbaar sierwater!):

- digitale (in RD-coördinaten, dgn-, dxf- of dwg-formaat + PDF) aanlegtekening, met hierop aangegeven de wijzigingen t.o.v. het vastgestelde DO.
- oppervlakte;
- waterdiepte (t.o.v. NAP);
- het soort oeverbescherming en per soort;
 - o fabricaat;
 - o lengte in m1;
 - o aanleg diepte (t.o.v. NAP);
 - o gegevens van de conservering;
 - o alle andere aspecten die voor een juiste invulling van de beheer-en onderhoudstaak van belang zijn;
 - o indien water binnen de bebouwde kom waarvan het beheer wordt overgedragen naar Rijnland dient het overdrachtsdocument aangeleverd te worden.